

## Presse-Kurzinformation

### IMMOUnited | IMMOfarming: Das Grundbuch zum FLAT-Tarif Neues Produkt von IMMOUnited zeigt Eigentümerinformationen und mehr auf einer übersichtlichen Karte an


Wien, 07.06.2016. **IMMOfarming**, das neueste Produkt von **IMMOUnited**, ist ab sofort für Businesskunden verfügbar. Mit **IMMOfarming** finden Anwender alle relevanten Informationen aus dem Grundstücksverzeichnis des Grundbuchs zum FLAT-Tarif.

Roland Schmid, Eigentümer von **IMMOUnited**, über das neue Produkt: „Immobilien-Experten haben ab jetzt die Möglichkeit, neben Markt- und Angebotspreisen auch die Gebäude- und Eigentümerstrukturen der zu bearbeitenden Region online zu analysieren. Ziel ist die vollständige digitale Verknüpfung aller relevanten Grundbuchinformationen. Wissen und Transparenz schafft Expertise und Expertise ist das, was der Immobilienmarkt dringend braucht.“

Das Produkt ermöglicht den Anwendern, kostengünstig Grundbuchdaten in allen gewünschten Regionen Österreichs zum FLAT-Tarif zu analysieren. Dabei können Eigentümerstrukturen erhoben, Kundenpotentiale in Altersgruppen kategorisiert und Suchen nach Gebäudearten und/oder -flächen eingeschränkt werden. Mit **IMMOfarming** können Liegenschaften auf der übersichtlichen Karte einfach markiert und zur Weiterverarbeitung in Excel importiert werden. Der unkomplizierte Wechsel zwischen Karten-, Detail-, und Listenansicht ermöglicht zudem einen raschen Überblick über gewünschte Grundstücke: In der **Kartenansicht** erhalten Anwender sofort Einblick in die grundstücksbezogenen Daten des Objekts. Für Zusatzinformationen kann die **Detailansicht** genutzt werden, in der beispielsweise Nutzungseinheiten des Grundstücks und Eigentümer laut Einlagezahl mit B-Anteilen angezeigt werden. Die ebenfalls verfügbare **Listenansicht** zeigt die Inhalte zu einer bestimmten Einlagezahl gebündelt und auf einen Blick. Die umfangreichen **Filtermöglichkeiten** (Grundstücks-/Liegenschaftsfilter, Eigentümerfilter, Objektfilter) von **IMMOfarming** stellen sicher, dass Nutzer nur die Suchergebnisse erhalten, die sie wirklich benötigen.

#### IMMOUnited GmbH | Zahlen.Daten.Fakten.

Das Unternehmen IMMOUnited GmbH wurde im Oktober 2007 von Roland Schmid gegründet um individuelle Informationen rund um Liegenschaftsobjekte in ganz Österreich in einfachster & bequemster Weise online zur Verfügung zu stellen. Die Erkenntnis, wie umständlich das Grundbuch für den „normalen“ Anwender ist, hat der mit dem César Shooting Star 2011 ausgezeichnete Eigentümer zum Anlass genommen, eine Online-Grundbuch-Abfrageplattform zu etablieren und über die Jahre hinweg gemeinsam mit seinem derzeit über

 **IMMOUnited GmbH**  
Börseplatz 4 | Mezzanin  
Eingang Eßlinggasse 2  
A-1010 Wien

 +43 1 997 1560 - 0  
 +43 1 997 1560 - 99  
 office@immounited.com  
 www.immounited.com

 UID: ATU68169929  
FN: 402120d  
Geschäftsführung:  
Mag. Roland Schmid

 Bank: Erste Bank AG  
BIC: GIBAATWWXXX  
IBAN: AT78 2011 1825 5666 1900

40köpfigen Team und den zwischenzeitlich über 1.700 Kunden mit mehr als 6.500 Anwendern auszubauen.

Heute ist das Unternehmen Marktführer in der Online-Bereitstellung von Informationen zu Immobilien-Transaktionen in ganz Österreich, verschafft Immobilienexperten mit seinen Online-Abfrageprodukten IMMOUnited, Kaufvertrags-Spiegel, IMMOmapping sowie dem brandneuen Bewertungstool IMMOvaluation entscheidende Wettbewerbsvorteile und fördert damit die Transparenz in der heimischen Immobilienbranche. Anhand von Daten aus derzeit rund 650.000 Kaufverträgen werden sämtliche österreichweit durchgeführten Immobilien-Transaktionen zusammengeführt, erfasst, verknüpft und geographisch visualisiert sowie um Demographie- und Infrastrukturinformationen ergänzt online bereitgestellt.

IMMOUnited konzentriert sich auf Business-Kunden wie Immobilienmakler, Immobilienbüros, Franchise-Unternehmen (zB RE/MAX), Gutachter/Sachverständige, Banken/Versicherungen, Bauträger/Projektentwickler sowie Hausverwalter und ebenso Kunden aus dem Öffentlichen Bereich, die vom einfachen, bequemen, zeitsparenden Handling überzeugt sind und die Services von IMMOUnited auf vielfältige Weise nutzen: von Immobilienbewertungen über Messungen von Immobilienmarktentwicklungen (Anzahl der Transaktionen sowie Preisentwicklung), Analysen/Bestimmungen/Entscheidungen rund um Unternehmensstandorte sowie Lagebewertungen anhand von Demographie-/Infrastrukturinformationen als Marketinginstrument.

Ebenso profitiert jeder Privatkunde, der auf [www.IMMOcheck.eu](http://www.IMMOcheck.eu) Immobilien kaufen/verkaufen bzw. den Marktwert einer Liegenschaft in Erfahrung bringen möchte von der Abfrage einfacher Grundbuchauszüge, der Preisfindung bzw. Überprüfung von Angeboten und der Lagebewertung mithilfe von Demographiedaten bzw. Infrastrukturinformationen.

#### Bilder/Diagramme:

- Foto „Roland Schmid“
- Screenshots aus IMMOfarming

*(Copyright: IMMOUnited GmbH - Fotos können kostenfrei abgedruckt werden)*

*Fotocredit: IMMOUnited gewährt den adressierten Medien das nicht ausschließliche, übertragbare Recht, alle zur Verfügung gestellten Bilder redaktionell im Rahmen ihrer Informationsdienste zu verwenden und Dritten für jede Form der Weiterverwertung bereit zu stellen (insbesondere für Print- oder Online-Nutzung). Als Quelle ist jeweilig „[Ihr Medium]/[IMMOUnited]“ anzugeben.*

#### Rückfragenhinweis:


Jonas Jung | Corporate Communications

Roland Schmid Group

A-1010 Wien, Saltzorgasse 7/Top34+35

Mobil: +43 699 1560 0021 | Office: +43 1 9971560-21 | Fax: +43 1 9971560-99

[jung@rsgroup.at](mailto:jung@rsgroup.at) | [www.rsgroup.at](http://www.rsgroup.at)

 **IMMOUnited GmbH**  
Börseplatz 4 | Mezzanin  
Eingang Eßlinggasse 2  
A-1010 Wien

 +43 1 997 1560 - 0  
 +43 1 997 1560 - 99  
 [office@immounited.com](mailto:office@immounited.com)  
 [www.immounited.com](http://www.immounited.com)

 UID: ATU68169929  
FN: 402120d  
Geschäftsführung:  
Mag. Roland Schmid

 Bank: Erste Bank AG  
BIC: GIBAATWWXXX  
IBAN: AT78 2011 1825 5666 1900

