

## Presse-Information

### IMABIS | IMABIS am Weg zum perfekten MLS

#### IMABIS entwickelt sich mit neuem Eingabetool zum vollständigen Kooperationsystem

Wien, 18.01.2018 – Die IMABIS GmbH gilt als Vordenker, wenn es um Themen wie Kooperation und Gemeinschaftsgeschäfte zwischen Maklern geht. 2018 besinnt sich das Unternehmen wieder stärker auf seine ursprüngliche Mission: ein umfassendes und vor allem vollständiges Multiple Listing System (kurz: MLS) für die Branche bereitzustellen. Die neu entwickelte Software PROMABIS wird das erforderliche Eingabetool für das IMABIS-MLS sein. Makler können somit in Zukunft Objekte, die nicht auf Onlineportalen zu finden sind, selbst einarbeiten. Dafür wird sich IMABIS bei Interesse auch anderen Softwareanbietern am Markt öffnen.

#### Gemeinschaftsgeschäft in Österreich – was ist das?

Die IMABIS GmbH wurde 2012 basierend auf der Idee vom amerikanischen MLS gegründet. Der damalige Grundgedanke „erfolgreiche Immobilienvermittlung aufgrund von Transparenz, Expertise und Zusammenarbeit“ ist bis heute die fundamentale Mission und wird den Weg des Unternehmens in Zukunft wieder stärker prägen. „In letzter Zeit haben wir vermehrt gemerkt, dass sich der Kooperationsgedanke am österreichischen Maklermarkt noch nicht hinreichend durchgesetzt hat“, so Roland Schmid, Owner und CEO der IMABIS GmbH. „Unser Ansatz ist und bleibt der pragmatische. Strenge Regelwerke als Bedingung zur Teilnahme sind verfrüht und noch nicht praxiskonform. Der direkte Kontakt zwischen den beteiligten Maklern, ob persönlich oder per E-Mail, wird derzeit noch immer gewünscht.“

#### IMABIS-MLS punktet mit Vollständigkeit und Expertise

Für Schmid und sein Team ist das ein deutliches Zeichen, sich mit IMABIS wieder stärker dem Thema MLS anzunehmen. Aufgrund der Vollständigkeit der vorliegenden Daten bietet IMABIS die optimalen Grundvoraussetzungen für qualitativ hochwertige Makler-Zusammenarbeit: Zudem ermöglicht IMABIS durch ihre Inhalte fundierte Abgeber-Beratung, Überprüfung von Alleinvermittlungsaufträgen, die effiziente Abwicklung von Suchaufträgen, schnelle Objektakquise und eine umfassende Marktanalyse mit dem Realtor Monitor.

#### Eingabetool PROMABIS als optimale Ergänzung

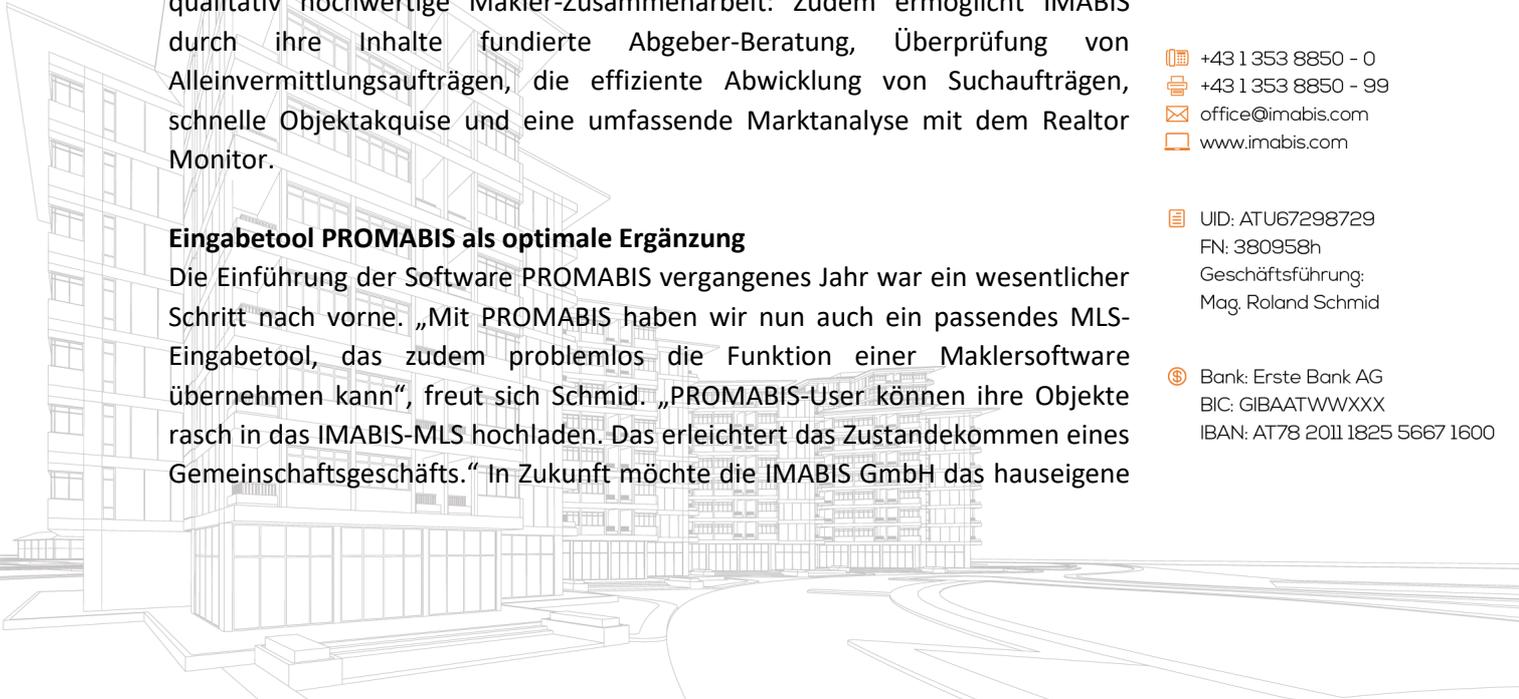
Die Einführung der Software PROMABIS vergangenes Jahr war ein wesentlicher Schritt nach vorne. „Mit PROMABIS haben wir nun auch ein passendes MLS-Eingabetool, das zudem problemlos die Funktion einer Maklersoftware übernehmen kann“, freut sich Schmid. „PROMABIS-User können ihre Objekte rasch in das IMABIS-MLS hochladen. Das erleichtert das Zustandekommen eines Gemeinschaftsgeschäfts.“ In Zukunft möchte die IMABIS GmbH das hauseigene

 **Imabis GmbH**  
Kolingasse 5 | Top 25 DG  
A-1090 Wien

 +43 1 353 8850 - 0  
 +43 1 353 8850 - 99  
 office@imabis.com  
 www.imabis.com

 UID: ATU67298729  
FN: 380958h  
Geschäftsführung:  
Mag. Roland Schmid

 Bank: Erste Bank AG  
BIC: GIBAATWWXXX  
IBAN: AT78 2011 1825 5667 1600



Multiple Listing System bei Interesse auch für andere Softwareanbieter öffnen und sich dem Kooperationsgedanken selbst nicht verschließen.

## IMABIS GmbH | Zahlen.Daten.Fakten.

Die IMABIS GmbH ist das im Jahr 2012 gegründete Wiener Dataming-Unternehmen des Grundbuchexperten Roland Schmid und spezialisiert sich auf die Bereitstellung und Verknüpfung von Immobilien-Angebotsdaten. Der Überblick von mehr als 2 Millionen Inseraten aus dem österreichischen und deutschen Online-Immobilienangebotsmarkt (Miet- und Kaufobjekte) soll Immobilienmaklern neben der Marktbeobachtung von Immobilienangebotspreisen auch die Überprüfung von Alleinvermittlungsaufträgen und eine strukturierte Akquisitionsmöglichkeit bieten. Die tagesaktuellen Daten zeigen den Usern Doppel-Listings, Mitbewerber und vergleichbare Objekte. Auch ob das Objekt bereits einmal angeboten wurde und wie lange es sich bereits am Markt befindet ist in der umfassenden Angebotshistorie ersichtlich. IMABIS bietet den Immobilienmaklern datenbasiertes Markt-Know-How und ermöglicht Ihnen erfolgsversprechende Gemeinschaftsgeschäfte mit Ihren Marktteilnehmern.

Mehr Informationen zu IMABIS: [www.IMABIS.com](http://www.IMABIS.com)

### Bilder/Grafiken

- ▶ Foto\_01 Neu bei IMABIS: Objekte, die nicht auf Onlineportalen gelistet sind, können über PROMABIS eingearbeitet werden.
- ▶ Foto\_02 Roland Schmid, Owner und CEO der IMABIS GmbH, einem Unternehmen der Roland Schmid Group

(Copyright: IMABIS GmbH - Fotos können kostenfrei abgedruckt werden)

*Fotocredit:* IMABIS gewährt den adressierten Medien das nicht ausschließliche, übertragbare Recht, alle zur Verfügung gestellten Bilder redaktionell im Rahmen ihrer Informationsdienste zu verwenden und Dritten für jede Form der Weiterverwertung bereit zu stellen (insbesondere für Print- oder Online-Nutzung). Als Quelle ist jeweilig „[Ihr Medium] / [IMABIS]“ anzugeben.

### Rückfragenhinweis:

Anna Neubacher | Marketing & Communications

IMMOUnited GmbH

A-1010 Wien, Börseplatz 4, Eingang Eßlinggasse 2 | Mezzanin

Office: +43 1 997 1560-41 | Fax: +43 1 997 1560-99

[neubacher@rsgroup.at](mailto:neubacher@rsgroup.at) | [www.IMMOUnited.at](http://www.IMMOUnited.at)

 **Imabis GmbH**  
Kolingasse 5 | Top 25 DG  
A-1090 Wien

 +43 1 353 8850 - 0  
 +43 1 353 8850 - 99  
 [office@imabis.com](mailto:office@imabis.com)  
 [www.imabis.com](http://www.imabis.com)

 UID: ATU67298729  
FN: 380958h  
Geschäftsführung:  
Mag. Roland Schmid

 Bank: Erste Bank AG  
BIC: GIBAATWWXXX  
IBAN: AT78 2011 1825 5667 1600

