

Für schnelle und vollständige Datenerfassung: IMMOUnited kooperiert bei Bauprojekt Datenbank „IMMOdeveloper“ mit RE/MAX Partnerschaft mit landesweitem Maklernetzwerk, um die Österreich-Expansion zu beschleunigen
Datenbankerweiterung: Neben Grundbuchdaten auch Share Deals und Unternehmensinsolvenzen verfügbar
Neue Produktfunktionen – darunter Polygon-Analyse und Verknüpfung mit weiteren IMMOUnited Services

Wien, 13. April 2022 – IMMOdeveloper, die Bauprojekt Datenbank der IMMOUnited, bietet seit Herbst 2021 einen Überblick über den Bauträgermarkt und liefert Informationen zu Wohnbauprojekten. Um die Datenerfassung zu optimieren und die Österreich-Expansion zu beschleunigen, kooperiert die IMMOUnited GmbH ab sofort mit dem Franchise-Netzwerk von RE/MAX in Österreich. Dadurch werden neue Bauprojekte schneller in die Datenbank aufgenommen und die Qualität der Informationen dank lokaler Expertise weiter verbessert.

„Im Rahmen unserer langjährigen Partnerschaft mit RE/MAX Austria konnten wir bereits viele große Projekte umsetzen. Mit Hilfe der zahlreichen RE/MAX Experten im Land optimieren wir die Erfassung von Bauprojekten, um so rasch wie möglich ganz Österreich mit relevanten Marktdaten zu unterstützen“, erklärt Andreas Millonig, COO und Prokurist der IMMOUnited GmbH.

Auch Bernhard Reikersdorfer, Managing Director von RE/MAX Austria, kann der Kooperation viel abgewinnen: „Wir wissen, wie wichtig transparente Marktinformationen sind und welche Vorteile sich dadurch für die gesamte Immobilienbranche ergeben. Darum unterstützen wir solche Projekte gerne mit unserem österreichweiten Netzwerk und lokaler Marktexpertise.“

IMMOdeveloper umfasst Transaktionsdaten, Share Deals & Unternehmensinsolvenzen

Um den Nutzen der Bauprojekt Datenbank weiter zu maximieren, werden nicht nur Kaufvertragsdaten erfasst, sondern auch Informationen hinzugefügt, die nicht im Grundbuch ersichtlich sind. Dazu zählen neben Share Deals ab sofort auch Insolvenzdaten von Unternehmen mit Liegenschaftsbesitz. Anwender können relevante Eckdaten nach Liegenschaftsart sowie Region analysieren. Des Weiteren kann nach Verfahrensart, Veröffentlichungsdatum und dem Datum der letzten Bekanntmachung gefiltert werden.

Polygon-Analyse & IMMOmapping-Verknüpfung: Neue Funktionen erweitern Produktnutzen

Neben der Integration von Insolvenzdaten wurden in den letzten Monaten einige neue Produktfunktionen hinzugefügt. Darunter die kartenbasierte Polygon-Analyse, die es ermöglicht frei definierbare Regionen zu analysieren sowie individuelle Flächengewichtungen. Auch die Verknüpfung mit anderen IMMOUnited-Produkten wurde erweitert – dazu zählt z. B. die Verlinkung zu den detaillierten Kaufvertragsdaten in IMMOmapping bei verkauften Objekten.

Mehr Informationen über IMMOdeveloper: <https://www.immounited.com/produkte/immodeveloper/>

Foto: Andreas Millonig, COO und Prokurist der IMMOUnited GmbH
© IMMOUnited GmbH - Fotos können kostenfrei abgedruckt werden

Foto: Bernhard Reikersdorfer, Managing Director von RE/MAX Austria, IF Immobilien
Franchising GmbH
© Christian Postl, RE/MAX Austria - Fotos können kostenfrei abgedruckt werden

Fotocredit: IMMOUnited gewährt den adressierten Medien das nicht ausschließliche, übertragbare Recht, alle zur Verfügung gestellten Bilder redaktionell im Rahmen ihrer Informationsdienste zu verwenden und Dritten für jede Form der Weiterverwertung bereit zu stellen (insbesondere für Print- oder Online-Nutzung). Als Quelle ist jeweilig „[Ihr Medium]/[IMMOUnited]“ anzugeben.

IMMOUnited GmbH | Zahlen. Daten. Fakten.

2022 feiert die IMMOUnited GmbH ihr 15-jähriges Bestehen. Gegründet wurde das Unternehmen im Oktober 2007 von Datenexperte Roland Schmid. Der Auslöser dafür war die Erkenntnis, dass das Grundbuch für den „normalen“ Anwender teilweise sehr kompliziert und unübersichtlich ist. Ziel war es somit, individuelle Informationen rund um Liegenschaftsobjekte in ganz Österreich einfach und bequem online zur Verfügung zu stellen. Für diese Idee wurde Schmid 2011 mit dem Cäsar Shooting-Star ausgezeichnet.

Mittlerweile ist das Unternehmen Marktführer in der Bereitstellung von Grundbuch- und Immobiliendaten in ganz Österreich. Ein Team von über 80 MitarbeiterInnen und Beschäftigten arbeitet in enger Abstimmung mit mehr als 2.000 KundInnen sowie 10.000 AnwenderInnen am kontinuierlichen Ausbau der IMMOUnited Produktwelt. So fördert die IMMOUnited die Transparenz sowie Expertise in der heimischen Immobilienbranche und bietet wertvolle Netzwerke für alle Beteiligten. Anhand von Daten aus derzeit über 1,5 Millionen Kaufverträge werden österreichweit sämtliche Immobilien-Transaktionen erfasst, zusammengeführt, verknüpft und geographisch visualisiert sowie um Demographie-, Infrastruktur- und weitere relevante Informationen ergänzt.

Die Produkte des Unternehmens lassen sich dabei auf vielfältige Weise nutzen – z. B. für die Messungen von Immobilienmarktentwicklungen, die Geschäftserweiterung und Akquise, die Immobilienbewertung auf Basis von Kaufvertragsdaten, für Analysen und Entscheidungen rund um Unternehmensstandorte, Preisfindungen, die Lagebewertungen anhand von Demographie- oder Infrastrukturinformationen sowie zu Marketingzwecken. So schafft das Unternehmen die ideale Entscheidungs- und Erfolgsgrundlage für alle Immobilienprofis.

Zu den AnwenderInnen des Unternehmens zählen unter anderem Maklerbüros, GutachterInnen und Sachverständige, Banken und Versicherungen, BauträgerInnen und ProjektentwicklerInnen, RechtsanwältInnen und NotarInnen sowie HausverwalterInnen. Darüber hinaus profitieren auch Personen aus dem öffentlichen Bereich von den Services.

Rückfragehinweis:

Anna Neubacher
Marketing & Communications

IMMOUnited GmbH

A-1010 Wien, Tuchlauben 13 / 3. Stock
Mobil: +43 669 1560 0041
Office: +43 1 997 1560-41
neubacher@rsgroup.at
www.IMMOUnited.com